

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 21 augusti 2024 kl. 09:00

Plats: Saluten, Länken

Presskonferens kl. 15:30

Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv augusti 2024

Förvaltningsärenden

- 2 Informationssäkerhet – *Marie Sundkvist, Hanna Öberg*
- 3 Förvaltningschefen informerar – *Rune Brandt*
- 4 Information från planeringsutskottets sammanträden – *Rune Brandt*
- 5 Information inför revidering av taxa för byggnadsnämndens verksamheter – *Clara Ganslandt*
- 6 Kopplingen 2 - Tillsynsärende - yttrande i mål P 1944–24 – *Sara Fritzon*
- 7 Yttrande över internremiss: Förslag till Plan för Etapp 2, Program för tillgänglighet i Umeå kommun 2018–2030 – *Clara Ganslandt*
- 8 Yttrande över remiss: Uppdrag att föreslå lättnader på byggkraven för studentbostäder – *Nicklas Fryksten*
- 9 Inbjudan till Stadsbyggnadsdagen 2024

Detaljplan

- 10 Föreläggande: Detaljplan för Verkstaden 18 och 19 – *Clara Ganslandt*

Planbesked

- 11 Planbesked för Röbbäck 8:23 - inleda planläggning
– *Magdalena Blomquist*

Förhandsbesked

- 12 Hissjön 3:36 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag
– *Veronica Classon*
- 13 Hissjön 1:37 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag
– *Veronica Classon*
- 14 Stöcke 11:25 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*
- 15 Yttertavle 14:7 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*
- 16 Djäkneböle 14:5 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. Beslutsförslag: avslag
– *Enrique Sánchez Muñoz*
- 17 Stenbäckstorp 1:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*

Bygglov

- 18 Bygglovsavdelningen informerar – *Nicklas Fryksten*
- 19 Långmyran 17, 18 och 19 - Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus och komplementbyggnader (ny prövning) - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 20 Preceptorn 2 - Bygglov för nybyggnad av väderskydd med reklamskylt - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag
– *Anna-Carin Lantto*
- 21 Röbbäck 30:60 - Bygglov för nybyggnad av väderskydd och två reklamskyltar. Beslutsförslag: avslag
– *Anna-Carin Lantto*
- 22 Bajonetten 7 - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Carin Lantto*

- 23 Umeå 2:1 - Bygglov för skylt/ljusanordning (reklamvitrin). Beslutsförslag: avslag – *Enrique Sánchez Muñoz*
- 24 Professorn 2 - Bygglov för fasadändring av flerbostadshus samt tillbyggnad med skärmtak. Beslutsförslag: avslag/bifall – *Enrique Sánchez Muñoz*
- 25 Vale 17 - Tidsbegränsat lov för uppsättning av fasadvepa fr.o.m. 2025-07-01 t.o.m. 2025-07-14. Beslutsförslag: avslag – *Enrique Sánchez Muñoz*
- 26 Västerteg 5:40 - Bygglov för digital/ljusanordning. Beslutsförslag: avslag – *Enrique Sánchez Muñoz*
- 27 Obbola 21:135 - Bygglov för nybyggnad av fritidshus och installation av eldstad. Beslutsförslag: avslag – *Jesper Lundmark*
- 28 Ström 10:38 - Bygglov för nybyggnad av fritidshus. Beslutsförslag: avslag – *Jesper Lundmark*
- 29 Röbbäck 27:15 - Bygglov för nybyggnad av garage med carport. Beslutsförslag: avslag – *Magdalena Salmi*

Tillsynsärenden

- 30 Editshem 11 - Tillsynsärende. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*
- 31 Grottan 9 - Tillsynsärende. Beslutsförslag: dubblerad byggsanktionsavgift – *Björn Nyström*
- 32 Innerkasamark 6:10 - Tillsynsärende - efter återförvisning från länsstyrelsen. Beslutsförslag: föreläggande om rättelse – *Björn Nyström*
- 33 Obbola 23:144 - Tillsynsärende. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Björn Nyström*
- 34 Obbola 23:144 - Tillsynsärende. Beslutsförslag: föreläggande om rättelse – *Björn Nyström*

Anmälningsärenden

- 35 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningsärenden juni - juli 2024