

Följebrev samråd

Lämna synpunkter på detaljplaneförslag för del av Sofiehem 2:1, Gimonäs

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Sofiehem 2:1. Planförslaget är på samråd och du kan lämna synpunkter senast tisdag den 5 november 2024.

Planområdet ligger väst på stan, cirka 4 km från Umeå centrum och består av del av fastigheten Sofiehem 2:1 vid Gimoplan. Vi handlägger ärendet med standardförfarande; med ett samrådsskede och ett granskningsskede. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Detaljplanen ska, med hänsyn till områdets karaktär, skapa förutsättningar för bostäder i högst två våningar samt att säkerställa en tillfredsställande dagvattenhantering. Syftet är även att bevara träd av värde för stadsbilden samt säkerställa en trafiksäker miljö.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

Granska planen

Planförslaget är utställt för samråd från 2024-10-15 till 2024-11-05.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- skuggstudie.

Handlingarna finns här:

- Umeå kommuns webbplats, www.umea.se/gimoplan.

- Stadshuset, Skolgatan 31A, receptionen

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på projektsidan www.umea.se/gimoplan
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2019/02225 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast den 5 november 2024.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun

Jens Salander

planarkitekt

090-166489

jens.salander@umea.se