

Delegationsbeslut

Diarienummer: BN-2018/02289

Allmänheten .

Beslut om betydande miljöpåverkan**Detaljplan, Gökungen 4 m.fl., Umeå kommun****Beslut**

Byggnadsnämnden bedömer att ett genomförande av aktuell detaljplanen inte innebär betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt kapitel 6, miljöbalken (1998:808), ska därför inte genomföras.

Motivering

Umeå kommun har genomfört en undersökning om betydande miljöpåverkan som en del av detaljplaneprocessen i enlighet med 4 kap. 34 § plan- och bygglagen och 6 kap. 3§ miljöbalken (MB). Bedömningen grundas på bifogad genomgång av planens miljöpåverkan.

Undersökning av miljöpåverkan grundas på bifogad genomgång av planens miljöpåverkan.

Enligt genomgången finns det inte anledning att anta att det finns risk för betydande miljöpåverkan. Inte heller vid sammanvägning av faktorer med risk för inverkan bedöms inverkan vara jämförbar med betydande miljöpåverkan. Enligt genomgången i bilagan ska bullerfrågan utredas liksom dagvattenhantering och dagvattnets eventuella påverkan på Nydalasjön. Även eventuella effekter nedströms sjön och möjliga lösningar att inte riskera sjöns vattenkvalitet ska ingå i dagvattenutredningen.

Samråd om undersökningen har genomförts med länsstyrelsen (6 kap. 6§ MB).

Utifrån de förutsättningar som presenterats i undersökningssamrådet delar länsstyrelsen kommunens bedömning att planens genomförande inte kan antas innebära betydande miljöpåverkan utifrån innebörden i 5§ miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Umeå kommun

Postadress: 901 84 Umeå
Besöksadress: Skolgatan 31A
Telefon: 090-16 10 00 (växel)
Webbplats: www.umea.se/kommun

Detaljplan

Telefon: 090-16 64 90
Fax:
Mejladress: detaljplanering@umea.se
Webbplats: www.umea.se/detaljplanering

Beslutet får inte överklagas

Beslutet om huruvida genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan får inte överklagas särskilt (miljöbalken 6 kap. 8§).

Bilagor

- Undersökning om betydande miljöpåverkan, daterad 2023-05-22
- Planbesked, daterat 2019-01-07
- Planbesked, daterat 2021-12-16

Beslutsfattare

Beslutsfattare enligt delegation: Linus Nordström, planarkitekt

Beslutet skickas till

- Kommunens digitala anslagstavla
- Byggnadsnämnden (via automatisk rapport)