

Följebrev samråd

Lämna synpunkter på detaljplaneförslaget för Ängslyckan 17 inom Haga/Sandbacka

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Ängslyckan 17. Planförslaget är på samråd och du kan lämna synpunkter senast 11 april 2025.

Planområdet är beläget på Sandbacka och avgränsas av Hyggesvägen i norr och Sandbackavägen i väster. Planområdet ligger cirka 3 km från Umeå centrum och består av fastigheten Ängslyckan 17. Vi handlägger ärendet med standardförfarande; med ett samrådsskede och ett granskningskede. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för bostäder i form av ett nytt flerbostadshus och bekräfta användningen för befintligt flerbostadshus. Syftet är även att möjliggöra för att centrumskapande verksamheter kan etableras i mindre skala och stärka stadsdelen. Vidare är syftet att säkerställa en lämplig yta för lek och utevistelse och möjliggöra för trafiksäkra utfarter.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

Granska planen

Planförslaget är utställt för samråd från 2025-03-21 till 2025-04-11.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning

Handlingarna finns tillgängliga här:

- Digitala handlingar på www.umea.se/ängslyckan17
- Pappershandlingar i Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Läs digitala handlingar på skärmen i kommunhörnan på Väven, Stadsbiblioteket, plan 3, ingång från Storgatan.

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida www.umea.se/ängslyckan17
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2019/00758 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 11 april 2025.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Samrådsmöte

Ett samrådsmöte kommer hållas på Väven, kommunhörnan, tisdag 1 april. Lokalen är öppen för drop in kl. 17-19, där kommer representanter för kommunen vara på plats för att svara på frågor om planförslaget.

Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun

Sara Israelsson
Planarkitekt
090-16 64 87
sara.israelsson@umea.se