

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 11 december 2024 kl. 09:00

Plats: Saluten, Länken

Presskonferens kl. 15:00

Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv december 2024

Förvaltningsärenden

- 2 Förvaltningschefen informerar – *Rune Brandt*
- 3 Medarbetarenkät 2024 – *Camilla Högdahl*
- 4 Röbbäck 18:14 - Yttrande, dnr 5577–2024 – *Sara Fritzon*
- 5 Glasbjörken 2 - Yttrande i mål P 8737–24 – *Sara Fritzon*
- 6 Fjällripan 3 och del av Teg S:1 - Yttrande i mål P 3391–24 – *Sara Fritzon*
- 7 Ändring av datum för byggnadsnämndens sammanträden i september och oktober 2025
- 8 Information från planeringsutskottets sammanträden – *Clara Ganslandt*

Detaljplan

- 9 Information från Detaljplanering, december – *Clara Ganslandt*
- 10 Avsluta ärende: Detaljplan för Sandåkern 7 – *Clara Ganslandt*
- 11 Antagande: Ändring av detaljplan för del av Sofiehem 2:4 och del av Graniten 1 – *Adrian Hammar*

Planbesked

- 12 Planbesked för Norrmjöle 1:198 - inleda planläggning
– *Karin Berggren*
- 13 Planbesked för Klabböle 1:30 - inleda planläggning
– *Karin Berggren*
- 14 Planbesked för del av Ersboda 2:1 - inleda planläggning
– *Karin Berggren*

Förhandsbesked

- 15 Bygglovsavdelningen informerar – *Nicklas Fryksten*
- 16 Täfteå 2:11 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Carin Lantto*
- 17 Backen 3:42 - Förhandsbesked för nybyggnad av två parhus. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*

Bygglov

- 18 Agronomen 6 - Bygglov i efterhand för tillbyggnad och fasadändring av enbostadshus. Beslutsförslag: avslag
– *Anna-Carin Lantto*
- 19 Skravelsjö 2:55 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad samt installation av eldstad - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 20 Balder 3 och Balder 6 - Bygglov för ändrad användning från butikslokaler till bostäder och fasadändring av flerbostadshus. Beslutsförslag: avslag/bifall
– *Baraa Markabi*
- 21 Skullen 1 - Bygglov för två digitala skyltar. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 22 Baggböle 3:46 - Bygglov för nybyggnad av två st enbostadshus och garage samt installation av eldstad. Beslutsförslag: bifall – *Magdalena Salmi*

Anmälningsärenden

- 23 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningsärenden november 2024