

Följebrev samråd

Lämna synpunkter på detaljplaneförslaget för Fältspaten 2, Carls hem

Umeå kommun har upprättat ett förslag för planändring för fastigheten Fältspaten 2. Planförslaget är på samråd och du kan lämna synpunkter senast fredag 20 september 2024.

Planområdet ligger mellan Kolbäcksvägen, Tomtebovägen och Mineralvägen. Planområdet inrymmer Stora Coop Tomtebo och består av fastigheten fältspaten 2. Vi handlägger ärendet med standardförfarande; med ett samrådsskede och ett granskningskede. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Detaljplanen ska skapa planmässiga förutsättningar för handel. Detaljplanen är en ändringsplan där gällande plans reglering om exploateringsgrad och totalhöjd uppdateras.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

Granska planen

Planförslaget är utställt för samråd från 2024-08-30 till 2024-09-20.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- Kompletterande beräkningar av externt buller från butiksområde, 2024
- Livsmedelsutredning, 2024

Handlingarna finns tillgängliga här:

- www.umea.se/faltspaten2
- Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida www.umea.se/faltspaten2
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2023/00681 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 20 september 2024.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun

Adrian Hammar